



AMBITO TERRITORIALE

MINIMO "BIELLA"

Stazione Appaltante

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI DISTRIBUZIONE DEL GAS – CIG: 9026175B3C

RETTIFICHE ALLA DOCUMENTAZIONE DI GARA

In relazione al Bando di gara pubblicato sulla G.U.E n. S 2021 – 177222 del 24/12/2021 relativo alla “*Procedura aperta per l'affidamento in concessione del servizio di distribuzione del gas – CIG: 9026175B3C*” e ss.mm.ii. per l'AMBITO TERRITORIALE MINIMO “BIELLA” sono disposte le rettifiche di cui di seguito.

Si precisa che a fronte delle presenti rettifiche, deve intendersi interamente superato quanto contenuto nel documento denominato: “*MODALITA DI PRESENTAZIONE OFFERTE E TIMING DI GARA RIASSUNZIONE PROCEDURA.pdf.p7m*” allegato all’”Avviso – Bando di gara n. 32 del 22/08/2024” pubblicato, sulla G.U.R.I. 5 Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 105 del 6/9/24.

Si specifica, inoltre, che fanno parte integrante del presente documento gli allegati:

- TIMING DI GARA;
- Allegato G 2024.

L'Allegato G 2024 supera e sostituisce quanto contenuto nel documento denominato: “*Allegato G_Atem Biella.pdf*” allegato al Bando di gara.

Si comunica che viene pubblicata tra i “documenti in visione” al Bando di gara il file “Stime proprietà Enti (in visione)”.

RETTIFICHE AL BANDO DI GARA

RETTIFICA n. 1

Il punto:

6. - Durata dell'affidamento del servizio

Il presente servizio ha la durata di 12 anni dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna degli impianti che dovrà avvenire indicativamente entro i successivi 120 giorni dalla data di stipula del contratto di servizio. La data indicativa dell'affidamento degli impianti è il 01/01/2024. Il subentro nella gestione avviene con le modalità previste nel decreto sulla determinazione degli ambiti territoriali minimi. L'allegato A riporta per ogni comune e impianto la scadenza delle gestioni in essere che sono tutte anticipatamente cessate ai sensi di legge e la data indicativa di inizio del servizio da parte della società aggiudicataria per le concessioni non scadute.

Si intende sostituito come segue:

6. - Durata dell'affidamento del servizio

Il presente servizio ha la durata di 12 anni dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna degli impianti che dovrà avvenire indicativamente entro i successivi 120 giorni dalla data di stipula del contratto di servizio. La data indicativa dell'affidamento degli impianti è il 30/06/2025. Il subentro nella gestione avviene con le modalità previste nel decreto sulla determinazione degli ambiti territoriali minimi. L'allegato A riporta per ogni comune e impianto la scadenza delle gestioni in essere che sono tutte anticipatamente cessate ai sensi di legge e la data indicativa di inizio del servizio da parte della società aggiudicataria per le concessioni non scadute.

RETTIFICA n. 2

Il punto:

12. – Modalità e termini di presentazione dell’offerta

...omissis...

La generazione di tutti i documenti deve essere effettuata entro e non oltre il giorno **30 novembre 2022 h. 12:00** (*punto 3. del timing di gara - Termine ultimo perentorio - a pena di esclusione - di apposizione della firma digitale e della marcatura temporale dei file*) corrispondente al termine di scadenza per la presentazione delle offerte.

...omissis...

Si intende sostituito come segue:

12. – Modalità e termini di presentazione dell’offerta

La generazione di tutti i documenti deve essere effettuata entro e non oltre il giorno **30 novembre 2024 h. 12:00** (*punto 3. del timing di gara - Termine ultimo perentorio - a pena di esclusione - di apposizione della firma digitale e della marcatura temporale dei file*) corrispondente al termine di scadenza per la presentazione delle offerte.

RETTIFICA n. 3

Il punto:

12. – Modalità e termini di presentazione dell'offerta

...omissis...

FASE DI INVIO DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

(punto 3 - 4 del timing di gara)

La PEC contenente il file relativo alla **documentazione amministrativa**, con apposizione della firma digitale e della marcatura temporale, deve pervenire entro il termine di scadenza della gara ossia **entro e non oltre le h. 12.00 del 30 dicembre 2022 all'indirizzo contratti.provinciabiella@pec.ptbiellese.it.**

...omissis...

Si intende sostituito come segue:

12. – Modalità e termini di presentazione dell'offerta

FASE DI INVIO DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

(punto 3 - 4 del timing di gara)

La PEC contenente il file relativo alla **documentazione amministrativa**, con apposizione della firma digitale e della marcatura temporale, deve pervenire entro il termine di scadenza della gara ossia **entro e non oltre le h. 12.00 del 30 novembre 2024 all'indirizzo contratti.provinciabiella@pec.ptbiellese.it.**

RETTIFICA n. 4

Il punto:

12. – Modalità e termini di presentazione dell’offerta

...omissis...

FASE DI INVIO DELL’OFFERTA TECNICA

Il file relativo all’offerta tecnica formulata come indicato al punto 5.2 del disciplinare, con apposizione della firma digitale e della marcatura temporale, già comunicata con la domanda di partecipazione deve pervenire entro il termine di scadenza e all’indirizzo che verrà comunicato dalla stazione appaltante quantomeno 3 (tre) giorni prima del termine stesso, all’interno di un supporto informatico (es. dispositivo USB) a sua volta inserito in un plico sigillato e controfirmato su ogni lembo di chiusura e riportante la seguente dicitura “CIG 9026175B3C - Offerta Tecnica Gara gas”

...omissis...

Si intende sostituito come segue:

12. – Modalità e termini di presentazione dell’offerta

FASE DI INVIO DELL’OFFERTA TECNICA

Il file relativo all’offerta tecnica formulata come indicato al punto 5.2 del disciplinare, con apposizione della firma digitale e della marcatura temporale, già comunicata con la domanda di partecipazione deve pervenire entro il termine di scadenza della gara ossia **entro e non oltre le h. 12.00 del 15 dicembre 2024 all’indirizzo contratti.provinciabiella@pec.ptbiellese.it**, all’interno di un supporto informatico (es. dispositivo USB) a sua volta inserito in un plico sigillato e controfirmato su ogni lembo di chiusura e riportante la seguente dicitura “CIG 9026175B3C - Offerta Tecnica Gara.

RETTIFICA n. 5

Il punto:

12. – Modalità e termini di presentazione dell'offerta

...omissis...

FASE DI INVIO DELL'OFFERTA ECONOMICA

La PEC contenente il file relativo all'**offerta economica formulata come previsto al punto 5.3 del disciplinare**, con apposizione della firma digitale e della marcatura temporale, già comunicata con la domanda di partecipazione deve pervenire entro il termine di scadenza che verrà comunicato dalla stazione appaltante quantomeno 3 (tre) giorni prima del termine stesso. Resta inteso che la richiesta di invio dell'offerta economica verrà effettuata dalla Stazione Appaltante solo dopo la chiusura delle operazioni di valutazione dell'offerta tecnica.

...omissis...

Si intende sostituito come segue:

12. – Modalità e termini di presentazione dell'offerta

FASE DI INVIO DELL'OFFERTA ECONOMICA

La PEC contenente il file relativo all'**offerta economica formulata come previsto al punto 5.3 del disciplinare**, con apposizione della firma digitale e della marcatura temporale, già comunicata con la domanda di partecipazione deve pervenire rispettando la finestra temporale che verrà comunicata dalla stazione appaltante solo dopo la chiusura delle operazioni di valutazione dell'offerta tecnica quantomeno 3 (tre) giorni prima del termine ultimo, **all'indirizzo contratti.provinciabiella@pec.ptbiellese.it**.

RETTIFICA n. 6

Il punto:

art. 13. -Data di apertura delle buste e svolgimento delle operazioni

...omissis...

13.2. Fase di invio delle offerte

I termini per l'invio dei file contenenti l'offerta tecnica ed economica saranno comunicati a mezzo PEC dalla stazione appaltante quantomeno 3 (tre) giorni prima della data fissata.

Attenzione: non è più consentito l'invio delle offerte in formato cartaceo!!

Il recapito tempestivo rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Per l'offerta tecnica, il plico sigillato e controfirmato su ogni lembo di chiusura - con all'interno il supporto informatico contenente l'offerta tecnica, come prescritto al precedente art. 12 - dovrà riportare la seguente dicitura "CIG 9026175B3C - Offerta Tecnica Gara gas"

Per l'offerta economica - da inviare tramite PEC, come prescritto al precedente art. 12 - l'oggetto della PEC deve espressamente indicare:

- le informazioni relative all'operatore economico concorrente [denominazione o ragione sociale, sede legale, codice fiscale e partita IVA]

- l'oggetto della gara e il CIG di riferimento.

I file contenenti l'offerta tecnica e l'offerta economica devono essere firmati digitalmente e marcati temporalmente.

Si intende sostituito come segue:

art. 13. -Data di apertura delle buste e svolgimento delle operazioni

13.2. Fase di invio delle offerte

I termini per l'invio dei file contenenti l'offerta tecnica ed economica sono quelli di cui al precedente art. 12.

Attenzione: non è più consentito l'invio delle offerte in formato cartaceo!!

Il recapito tempestivo rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Per l'offerta tecnica, il plico sigillato e controfirmato su ogni lembo di chiusura - con all'interno il supporto informatico contenente l'offerta tecnica, come prescritto al precedente art. 12 - dovrà riportare la seguente dicitura "CIG 9026175B3C - Offerta Tecnica Gara gas"

Per l'offerta economica - da inviare tramite PEC, come prescritto al precedente art.

12 - l'oggetto della PEC deve espressamente indicare:

- le informazioni relative all'operatore economico concorrente [denominazione o ragione sociale, sede legale, codice fiscale e partita IVA]

- l'oggetto della gara e il CIG di riferimento.

I file contenenti l'offerta tecnica e l'offerta economica devono essere firmati digitalmente e marcati temporalmente.

RETTIFICA n. 7

Il punto:

19. - Oneri a carico dell'impresa aggiudicataria

L'impresa aggiudicataria è tenuta:

...omissis...

l) ad acquistare la quota parte degli impianti gas di proprietà dei Comuni elencati nell'allegato G) alle condizioni di seguito riportate.

Si precisa che il valore di rimborso relativo al **Comune di Candelo** (pari a Euro 987.501,39) è stato calcolato al 31-12-2019 in conformità alle Linee guida su criteri e modalità applicative per la valutazione del valore di rimborso degli impianti di distribuzione del gas naturale, di cui al decreto del Ministro dello sviluppo economico 22 maggio 2014, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 129 del 6 giugno 2014.

La Stazione Appaltante provvederà ad adeguarlo non appena l'ARERA avrà adottato la disciplina di cui all'art. 6 comma 1 lettera b) L. 5 agosto 2022 n. 118 (pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n.188 del 12-8-2022), eventualmente trasmettendolo all'ARERA per le verifiche di competenza in presenza delle condizioni di cui all'art. 15, comma 5, del decreto legislativo 23 maggio 2000, n. 164 (così come modificato dall'art. 6 comma 2 della Legge n. 118/2022).

Resta inteso che il **gestore entrante sarà tenuto a versare l'importo determinato ai sensi delle Linee guida su criteri e modalità applicative per la valutazione del valore di rimborso degli impianti di distribuzione del gas naturale e della disciplina stabilita dall'ARERA di cui all'art. 6 comma 1 lettera**

b) L. 5 agosto 2022 n. 118 e, nel caso di invio obbligatorio all'Autorità, il valore (maggiore o inferiore) dalla stessa ritenuto idoneo.

A tal fine si ricorda che il valore così determinato sarà idoneo al riconoscimento tariffario secondo quanto previsto dall'art. 6 comma 1 lettera c) della L. n. 118/2022 secondo cui *"L'ARERA riconosce in tariffa al gestore aggiudicatario della gara l'ammortamento della differenza tra il valore di rimborso e il valore delle immobilizzazioni nette, al netto dei contributi pubblici in conto capitale e dei contributi privati relativi ai cespiti di località"*.

Il Comune di Candelo si riserva comunque la facoltà di decidere di non procedere all'alienazione delle proprie reti e dunque di trattenere la proprietà di tali impianti con contestuale concessione d'uso degli stessi in favore del gestore entrante ai sensi dell'art. 8 comma 3 del DM 226/2011 e a fronte del canone ivi previsto.

Allo stesso modo si procederà in relazione agli impianti di proprietà dei Comuni di Camandona, Massazza e Quaregna. Il gestore entrante sarà tenuto a versare l'importo determinato ai sensi delle Linee guida su criteri e modalità applicative per la valutazione del valore di rimborso degli impianti di distribuzione del gas naturale e della disciplina stabilita dall'ARERA di cui all'art. 6 comma 1 lettera b) L. 5 agosto 2022 n. 118 e, nel caso di invio obbligatorio all'Autorità, il valore (maggiore o inferiore) dalla stessa ritenuto idoneo. La Stazione Appaltante provvederà a calcolarlo in conformità alle Linee Guida non appena l'ARERA avrà adottato la disciplina di cui all'art. 6 comma 1 lettera b) L. 5 agosto 2022 n. 118.

Si precisa che nell'allegato G sono riportati i seguenti valori:

- Per i Comuni di Massazza e Quaregna il valore delle RAB disallineate (rispettivamente pari a Euro 98.577,61 e a Euro 63.747,77) e determinate ai sensi della determinazione ARERA 4/2020, e

- Per il Comune di Camandona il valore (pari a Euro 244.387,41) ricostruito a costo storico ammortizzato in relazione alla quale il Comune di Camandona ha attivato la procedura per formulare istanza di riconoscimento tariffario dei cespiti di proprietà comunale, ex art.4 della delibera ARERA 570/2019/R/Gas.

...omissis...

Si intende sostituito come segue:

19. - Oneri a carico dell'impresa aggiudicataria

L'impresa aggiudicataria è tenuta:

...omissis...

l) ad acquistare la quota parte degli impianti gas di proprietà dei Comuni elencati nell'allegato "G 2024" (vale a dire: Candelo, Camandona, Massazza e Quaregna Cerreto) che **alienano** le proprie reti in sede di gara ai sensi dell'art. 6 comma 1 lettera b) L. 5 agosto 2022 n. 118.

Nell'allegato G2024 sono riportati i valori di rimborso dei VIR per tutti i comuni proprietari di reti.

Tali valori coincidono con quelli resi idonei ai fini del riconoscimento tariffario da ARERA con deliberazione n. 298/2024/R/GAS di approvazione dei VIR comunali.

La documentazione di valutazione del VIR assunta da ARERA per l'emissione del parere di idoneità tariffaria viene **messa a disposizione per la consultazione fra i documenti in visione pubblicati** nella cartella denominata "**stima proprietà Enti**".