



Provincia
di Biella

PROVINCIA DI BIELLA
COMMISSIONE PROVINCIALE ESPROPRI
(DPR 327/2001 e ss.mm. – Legge Regione Piemonte 5/2002)

Sede e Segreteria presso l' Amministrazione Provinciale di Biella, via Quintino Sella n. 12 BIELLA

Quadro dei valori agricoli medi dei terreni, considerati liberi da vincoli di contratti agrari, secondo i tipi di coltura effettivamente praticati, compresi nelle singole Regioni Agrarie della Provincia di Biella, determinati a norma dell'art. 41 del DPR 08/06/2001 n. 327 e ssmm, e dell'art. 1 della Legge Regione Piemonte 18/2/2002 n. 5, riferiti all'anno 2024 e valevoli per l'anno 2025, approvati dalla Commissione Provinciale Espropri di Biella

IL SEGRETARIO
Dott. Vittorio CANTAMESSA

IL PRESIDENTE
Arch. Graziano BATERGNANI

Regione Agraria		Comuni
1	Montagna della Media Valsesia	Ailoche, Caprile, Coggiola, Portula, Pray, Trivero
2	Valle del Cervo	Andorno Micca, Callabiana, Camandona, Campiglia Cervo, Miagliano, Mosso, Piedicavallo, Pralungo, Quittengo, Rosazza, Sagliano Micca, San Paolo Cervo, Tavigliano, Tollegno, Valle Mosso, Veglio
3	Alta Elvo	Donato, Graglia, Muzzano, Netro, Occhieppo Superiore, Pollone, Sordevolo
4	Collina Interna	Biella, Bioglio, Brusnengo, Camburzano, Casapinta, Castelletto Cervo, Cerreto Castello, Cossato, Crevacuore, Crosa, Curino, Lessona, Masserano, Mezzana Mortigliengo, Mottalciata, Occhieppo Inferiore, Pettinengo, Piatto, Quaregna, Ronco Biellese, Selve Marcone, Soprana, Sostegno, Strona, Ternengo, Valdengo, Vallanzengo, Valle San Nicolao, Vigliano Biellese, Villa del Bosco, Zumaglia
5	Morenica della Serra	Cavaglià, Cerrione, Dorzano, Magnano, Mongrando, Roppolo, Sala Biellese, Torrazzo, Viverone, Zimone, Zubiena
6	Pianura	Benna, Borriana, Candelo, Gaglianico, Giffenga, Massazza, Ponderano, Salussola, Sandigliano, Verrone, Villanova Biellese

colture	Regione Agraria 1	Regione Agraria 2	Regione Agraria 3	Regione Agraria 4	Regione Agraria 5	Regione Agraria 6
	(euro per ettaro)	(euro per ettaro)	(euro per ettaro)	(euro per ettaro)	(euro per ettaro)	(euro per ettaro)
Seminativo	6646	6657	7759	9381	10303	11798
Seminativo arborato	6975	6975	8130	9975	10600	12095
Seminativo irriguo	0	0	0	16506	17451*	19042*
Seminativo irr. Arb.	0	0	0	17140	17786	19366
Prato	5448*	5448*	5957*	9381	9975	10886
Prato arborato	5766	5766	6286	9975	10600	11119
Prato irriguo	7947	7947	9260	14613	15248	16505
Prato irriguo arborato	8258	8258	0	15248	0	16851
Prato a marcita	0	0	0	0	0	16048
Risaia stabile	0	0	0	15871	15871	19000
Vivaio	0	0	0	31588	31016	31588
Orto	0	0	0	0	22981	22981
Orto irriguo	0	0	0	0	29193	29193
Frutteto	7865	7865	9837	15116	16939	15720
Frutteto irriguo	0	0	0	0	31108	0
Vigneto	6000	6000	8713	26000*	26000	15000
Orto Arborato	0	0	5448	16939	16939	16939
Pescheto	0	0	0	0	32637	0
Pascolo	1314	1314	1632	2374	2947	2947
Pascolo arborato	1378	1378	1707	2650	3233	3233
Pascolo cespugliato	890	890	1283	2067	0	0
Castagneto da frutta	4558	4558	5014	5586	5586	0
Bosco alto fusto	4399	4399	4791	5289	5586	6169
Bosco misto	4123	4123	4123	5003	5289	5586
Bosco ceduo	3837	3837	0	4717	5003	5289
Pioppeto	0	0	0	0	0	11745
Incolto Produttivo	700	700	700	922	1028	1155

- I valori sono riferiti all'anno 2024, e valevoli per l'anno 2025, a norma dell'art. 41 del DPR 08/6/2001 n. 327, e dell'art. 1 della Legge Regione Piemonte 18/2/2002 n. 5.
- I valori contrassegnati da asterisco (*) si riferiscono alla coltura più redditizia di superficie superiore al 5% dell'intera superficie coltivata della Regione Agraria
- Il valore delle colture "vivaio" e "vigneto" e "frutteto" deve intendersi come non comprensivo del soprassuolo, il quale deve essere valutato a parte